

Gruppo  
A g e n z i a I m m o b i l i a r e  
**EURO CASA**

[www.eurocasagroup.it](http://www.eurocasagroup.it)



ANNO 24 - N. 9

OTTOBRE '24



Eurocasa Group



**F-811 Spezzano**  
 In **GRAZIOSO CONTESTO F/V TRILOCALE ALL'ULTIMO PIANO** **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO** con ingresso, sala, **CUCINA ABITABILE**, dis., **2 MATRIMONIALI**, bagno, balcone e **GARAGE. ZONA FIUMI.**




**€ 175.000**

**F-802 Fiorano**  
 In pieno **CENTRO** app.to al **1° PIANO** parzialmente **RISTRUTTURATO** in **PICCOLA PALAZZINA** da 3 unità immobiliari, composto da: ingresso su soggiorno con angolo cottura, **2 CAMERE MATRIMONIALI**, bagno, ripostiglio, **GARAGE** e posto auto assegnato. **RISTRUTTURATO INIZIO ANNI '00.**




**€ 165.000**

**ESCLUSIVA**  
**F-807 Fiorano**  
 In **PICCOLA PALAZZINA** app.to **SEMI-RISTRUTTURATO** di **AMPIE METRATURE** composto da: ingresso, sala, **CUCINA ABIT.**, camera singola, **W.C.**, dis. notte, **2 AMPIE MATRIMONIALI**, **BAGNO**, **BALCONE GRANDE**, soffitta e **AMPIO GARAGE. OTTIMA ZONA.**




**€ 170.000**

**F-791 Spezzano**  
 In **BELLISSIMA ZONA COLLINARE**, in **CONTESTO FACCIA A VISTA** app.to all'**ULTIMO PIANO**, comp.da: ingresso su **AMPIO SOGGIORNO** con **TERRAZZO**, cucina con balcone, dis. notte, **2 CAMERE MATRIMONIALI** e **2 BAGNI**. Solaio al piano 4° e **GARAGE DOPPIO** al piano terra. **AMPIA METRATURA.**




**€ 160.000**

**F-781 Spezzano fraz.**  
 In posizione **IMMERSA NEL VERDE**, ma comodo ai servizi prop. **CASALE** di **AMPIE DIMENSIONI** in uno **SPLENDIDO BORGO**, disp. su più liv.: **TRE APP.TI** in fabbricato **RISTRUTT.** anni 2000 oltre a porticato che collega ad altro vecchio fabbricato da adibire ad ulteriore abit. **1.000 METRI DI GIARDINO** circa.




**€ 410.000 trattabili**

**F-701 Fiorano**  
 Ai piedi delle colline di Fiorano, **BELLISSIMA PORZIONE DI CASA** allo stato **GREZZO** comp. da: **P.S.1 TAVERNA** e lav.; **P.T. SOGGIORNO** con **CUCINA** a **VISTA 63 MQ** e bagno; **P.1 3 CAMERE**, **2 BAGNI** e 2 balconi; **P.2 2 CAMERE**, bagno e **2 AMPI TERRAZZI**; **P.T. AMPIO GARAGE**; **AMPIA ZONA VERDE** con ulteriore **LOTTO EDIFICABILE** all'**INTERNO. OGGETTO UNICO NEL SUO GENERE.**




**info in agenzia**

**F-738 Spezzano**  
 In **ZONA CENTRALE** prop. app.to al **1° PIANO** **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO** con ingresso, sala con cucina a vista, dis., **3 CAMERE**, bagno, balcone, soffitta, **GARAGE** e piccola area verde assegnata. **COMODO A TUTTI I SERVIZI.**




**€ 220.000**

**ESCLUSIVA**  
**F-805 Fiorano**  
 In **PICCOLA PALAZZINA** **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA** proponiamo **TRILOCALE** al **1° PIANO** comp. da: ingresso, soggiorno, **CUCINA SEMI-ABITABILE**, **2 MATRIMONIALI**, bagno, balcone e solaio; **GARAGE** al **P.T.**. **ZONA CENTRALE.**




**€ 160.000**

**F-799 Fiorano**  
 In **CENTRO STORICO** **PORZIONE** di **CASA** terra cielo comp. da: **1° P.** ingresso, soggiorno, **CUCINA**, **2 CAMERE** da **LETTO**, **2 BAGNI** e balcone; **2° P.** **2 CAMERE** e **TERRAZZO**. **P.T.**: **GARAGE**, cantina e **AREA CORTILIVA** di **PROPRIETÀ. PARZIALMENTE RISTRUTTURATA.**




**€ 220.000**

**F-800 Fiorano**  
 In **ZONA COMODA AI SERVIZI** proponiamo **APPARTAMENTO** al **1° PIANO** e composto da: ingresso su **SOGGIORNO**, cucina, dis. notte, **3 CAMERE** da **LETTO**, bagno, **BALCONE**, cantina e posto auto. **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO.**




**€ 160.000**





**METTI  
IN ORDINE  
LE IDEE  
SULLA  
SCELTA  
DELLA  
TUA CASA!**



Agenzia Immobiliare  
**EURO CASA** GROUP



**PMA DI VALISENA**

RESTAURI INTERNI, ESTERNI o CONSERVATIVI  
ANTISISMICA CERTIFICATA

Pma di Valisena F.lli Snc  
Impresa Edile  
T: (+39) 0522 394013 / 14  
Fax: (+39) 0522 394016  
Via Anna Frank 73/C,  
42122 SABBIONE (R.E.)

**p.m.a.**

*30 Anni di Esperienza nel Settore Edile  
a Servizio di un Nuovo Futuro*

- RISTRUTTURAZIONI CHIAVI IN MANO CON STUDIO E PROGETTAZIONE
- COSTRUZIONI CIVILI ED INDUSTRIALI ANTISISMICHE ED IN CLASSE A
- RESTAURI ESTERNI CIVILI ED INDUSTRIALI
- RIVESTIMENTI TERMOACUSTICI A CAPPOTTO
- NUOVE TECNOLOGIE PER IL RISANAMENTO DEL CEMENTO ARMATO

**POSSIBILITÀ DI FINANZIAMENTI AGEVOLATI E PERSONALIZZATI**

E.mail: pmadivalisena@libero.it - www.pmadivalisena.com



A-327 Castellarano

**CONTESTO IN FACCIA-VISTA**, app.to al 2° ed **ULTIMO PIANO** comp.da sogg. con **AMPIO BALCONE**, **CUCINA ABIT.**, bagno, 2 **CAMERE**, **GARAGE**. **PARZIALMENTE RISTRUTTURATO**, **IMPIANTI CERTIFICATI**.

€ 178.000



**ESCLUSIVA**

A-332 Ca' de Fi

Disponiamo, **IN ESCLUSIVA**, di appartamento posto al 1° **ED ULTIMO PIANO** composto da soggiorno con angolo cottura, bagno e **CAMERA MATRIMONIALE**. Attualmente a reddito, **OTTIMO INVESTIMENTO!**

€ 75.000



A-334 Castellarano

In **ZONA CENTRALE**, app.to comp. da ingr., **SOGG. CON BALCONE**, **CUCINA ABIT.** con **BALCONE**, bagno, 2 **MATRIMONIALI**; cantina e **AMPIO GARAGE**. Contesto condominiale con **AMPIO PARCO E PARCHEGGIO**.

€ 125.000

**ESCLUSIVA**

A-333 Castellarano

**VILLETTA A SCHIERA** di inizio anni 2000, con **CORTILE E TERRAZZO**, comp. da sogg., **CUCINA**, 2 **CAMERE**, 2 **BAGNI**, **TAVERNA**, oltre a **BILOCALE COMPLETO mansardato e GARAGE**; **OTTIMA SOLUZIONE GENITORI-FIGLI**.

€ 340.000



A-324 Castellarano

In **ZONA CENTRALISSIMA**, **INDIPENDENTE CON GIARDINO**, comp. da **salone**, **CUCINA**, 3 **CAMERE**, bagno, **TAVERNA CON LAVENDERIA e GARAGE DOPPIO**; **ELEGANTE CONTESTO IN FACCIA-VISTA**.

€ 310.000



A-329 Tressano

**CASA SINGOLA SU LOTTO PRIV. DI OLTRE 600 MQ**, comp. da sogg., **CUCINOTTO**, 2 **MATRIMONIALI**, **STUDIO**, bagno; **BEL PORTICO CON AFFACCIO SUL GARDINO**, **GARAGE DOPPIO**. **IMPIANTI A NORMA, LIBERA SUBITO!**

€ 280.000

**OCCASIONE**

A-323 Castellarano

Piccolo e **RECENTISSIMO CONTESTO**, app.to al 1° ed **ULTIMO P.** con **ZONA GIORNO DI OLTRE 40 MQ**, **AMPIA LOGGIA COPERTA**, disimp. notte, 3 **CAMERE**, 2 **BAGNI**, cantina e **DOPPIO GARAGE**. **SPLENDIDO QUARTIERE!**

€ 280.000 Tratt.



# ZUCCA VUOTA?

NIENTE PAURA

CHIAMACI

le idee ce le mettiamo noi!



LITOSTAMPA LA RAPIDA

Via Garibaldi, 1/A - CASALGRANDE (RE) - infoweb@larapida.net  
Tel. 0522 846167 - 353 4712164 - www.litostampalarapida.com



G-531 Villalunga

**CASA SINGOLA SU LOTTO PRIVATO**, con 4 posti auto, con **DUE APPARTAMENTI** entrambi comp. da sogg., **CUCINA**, 2 **MATRIMONIALI** e 2 **BAGNI**; area cortiliva di 400 mq; **ESTERNAMENTE RISTRUTTURATA DI RECENTE. LIBERA A BREVE!**

€ 275.000 Tratt.



G-534 Casalgrande

In **ELEGANTE QUARTIERE RESID.**, a due passi dal centro, **MAISONNETTE INDIPENDENTE** comp. da ingr., **SOGG. CON BALCONE**, **CUCINA SEPARATA**, 3 **CAMERE**, 2 **BAGNI** e **GARAGE SINGOLO** con pred. lavanderia. **NESSUNA SPESA CONDOMINIALE!**

€ 235.000



G-530 Salvaterra

**INGRESSO INDIPENDENTE CON AMPIO GIARDINO DI PROPRIETÀ**, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera matrimoniale e garage. **RISTRUTTURATO E SENZA SPESE CONDOMINIALI.**

€ 110.000



G-533 Salvaterra

In **RECENTE CONTESTO SERVITO DA ASCENSORE**, appartamento posto all'ultimo piano e composto da **SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA**, **BALCONE**, disimpegno notte, **RISPOSTIGLIO**, bagno, 2 **CAMERE** e **GARAGE. LIBERO SUBITO!**

€ 150.000



G-527 Casalgrande

In **ZONA PARCO AMARCORD**, **PORZ. DI CASA CON GIARDINO** composta da soggiorno, **SALA DA PRANZO**, cucina, 2 **CAMERE**, 2 **BAGNI**, soffitta, **GARAGE**; **POSSIBILITÀ DI TAVERNA AL PIANO TERRA. LIBERA SUBITO!**

€ 270.000 Tratt.



G-475 Casalgrande

**PORZIONE DI CASA INDIPENDENTE**, composta da soggiorno, cucinotto, 2 **CAMERE**, 2 **BAGNI**, soffitta; **CORTE COMUNE**, parzialmente sistemata inizio anni 2000.

**OTTIMA PER INVESTIMENTO.**

€ 95.000



G-532 Salvaterra

**NUOVA COSTRUZIONE IN CLASSE A4!** **PORZ. DI BIFAMIGLIARE** comp. da **ZONA LIVING OPENSPACE**, 2 **BAGNI**, 3 **CAMERE** e **GARAGE**; ampio **GIARDINO PRIVATO SU TRE LATI**; possibilità di personalizz. delle finiture interne; **CONSEGNA GENNAIO 2025!**

€ 349.000





R-111 Casinalbo

In **BIFAMILIARE** disponiamo di app.to con soggiorno, **CUCINA** (possibilità di soggiorno con cucina a vista di circa 50 mq), **3 MATRIMONIALI**, **2 BAGNI**, **3 balconi**, **TAVERNA** al piano terra, garage e **GIARDINO** assegnato.

€ 325.000



R-144 Formigine

**PRIMO PIANO** con ascensore composto da: ingresso, soggiorno con balcone, **CUCINA**, **2 CAMERE MATRIMONIALI**, **2 BAGNI** e **GARAGE**.

€ 255.000



R-121 Formigine

**ELEGANTE APPARTAMENTO** con ingresso su soggiorno e **TERRAZZA**, cucina a vista di 30 mq, **2 CAMERE**, **2 BAGNI** e **GARAGE** **DOPPIO** IN **LARGHEZZA**. **OTTIME FINITURE**. **CONSEGNA LUGLIO 2026**.

€ 330.000



R-146 Formigine

Ingresso in soggiorno con **TERRAZZINO** **LOGGIATO**, **CUCINA** **ABITABILE** con balcone, **2 CAMERE** **MATRIMONIALI**, bagno, **AMPIA MANSARDA** con accesso indipendente al piano superiore (h 2,40 mt), bagno e **GARAGE**.

€ 275.000



R-145 Formigine

Ingresso **INDIPENDENTE** con **GIARDINO**, **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO**, composta da ampio soggiorno cottura, loggia, **3 CAMERE**, **2 BAGNI**, **TAVERNA** con camino e garage.

€ 490.000



R-055 Casinalbo

**APP.TO** al 1° P. senza ascensore con **AMPIO SOGG.**, **CUCINA** **ABIT.** e bagno; scala interna che collega la zona notte con **2 CAMERE**, bagno e studio con scala comunicante alla **SOFFITTA** che presenta 1 bagno e 2 vani sfruttabili.

€ 215.000

R-063 Formigine

Rustico su **Terreno di circa 4.000 mq** con un'unità immobiliare, per coltivatori diretti, agriturismo con 13 mini appartamenti. **ULTERIORI 16.000 MQ DI TERRENO ADIACENTE**.

€ 350.000



R-147 Formigine

**LOTTO DI 10.000 mq** con una casa singola e casale abitabile con ampio fienile; il piano regolatore permette di svolgere attività di **RISORAZIONE**. **SONO PRESENTI 4 UNITÀ IMMOBILIARI**

€ 600.000



R-139 Casinalbo

In zona centrale, app.to su **2 LIVELLI** con soggiorno, **CUCINA** **ABITABILE**, bagno; al piano superiore camera da letto, bagno, **STUDIO/RIPOSTIGLIO**, posto auto privato e cantina. **RISTRUTTURATO**, **PRONTA CONSEGNA**.

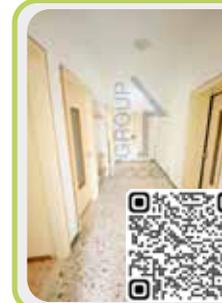
€ 135.000



R-032 Casinalbo

Ingresso, **CUCINA** **ABITABILE**, ripostiglio, 2 balconi, sala da pranzo, **2 CAMERE** **MATRIMONIALI** e **2 BAGNI**. **GARAGE** **DOPPIO** al piano terra di circa **30 MQ**. **SOFFITTA** **RISCALDATA** e cantina. **RISTRUTTURATO**, **CAPPOTTO** **ESTERNO**.

€ 285.000



R-021 Formigine

Ingresso su ampio disimpegno, **CUCINA** **ABITABILE** **CON CUCINOTTO**, sala da pranzo con balcone, **3 CAMERE**, bagno. Garage al piano terra, solaio e cantina. **DA RISTRUTTURARE**.

€ 195.000



R-090 Formigine

Ingresso dal **PIANO RIALZATO** su soggiorno, **CUCINA** **ABITABILE**, bagno; a **P.1°**: **2 CAMERE** **MATRIMONIALI**, balcone, studio e bagno; al **P.T.** **GARAGE** **DOPPIO (46mq)**, bagno, sottoscala e **GIARDINO** **PRIVATO** su 2 lati.

€ 415.000



R-026 Formigine

Appartamento **RISTRUTTURATO**, **PARZIALMENTE ARREDATO** con soggiorno con angolo cottura, dis.notte, **CAMERA** **MATRIMONIALE** e bagno; 2 cantine e **SOLAIO** di **30 MQ**.

€ 169.000



**ESCLUSIVA**

M-547 Maranello fraz.

In contesto recente **AMPIO APP.TO** su 2 LIV. con **OTTIME FINIT.**, ingr. su **ZONA GIORNO** e **BALCONE**, dis., **2 CAMERE** e bagno; **2° LIV.** soffitta con sogg., bagno/lav. e **2 CAMERE**. **GARAGE DOPPIO**. **POSSIBILITÀ** di **ARREDAMENTO**. Consegna 2025.

**€ 310.000**



M-551 Maranello Fraz.

**APPARTAMENTO** fine anni 90 ben tenuto, doppi vetri, caldaia recente, soggiorno con angolo cottura, balcone, **2 CAMERE DA LETTO**, disimpegno e bagno. **CONSEGNA NEL 2025. OTTIMO COME INVESTIMENTO.**

**€ 182.000**



M-534 Gorzano

**INDIP. RISTRUT.** al **P. TERRA** con riscald. a pav., **AMPIA ZONA GIORNO** con cucina separata, disimpegno, **TERRAZZO** di 70mq, 2 camere doppie di cui una con cabina armadio e ampio bagno. Comodo ripostiglio e posto auto assegnato.

**€ 229.000**



M-545 Maranello

In contesto del 2011, **INGR. INDIP.** con vialetto d'entrata e vano scale privato, al **1° ed ULTIMO P.**, **AMPIO SOGG.** angolo cottura, dis.notte, **2 CAMERE (M+S)** e bagno; tramite scala interna **2° LIV. con 3° CAMERA** e bagno/lav. **RISCALD. A PAVIMENTO. GARAGE. CLASSE EN. "B"**.

**€ 298.000**



M-497 Maranello

In strada chiusa **VILLETTA** del 2003 con **GARAGE** grande e **GIARDINO**, **FOTVOLTAICO 6KW**, doppia sala con **TERRAZZINO**, cucina abitabile, 3 bagni, 3 camere. **ASCENSORE PRIVATO** fino a **SOTTOTETTO**.

**€ 380.000**



M-546 San Venanzio

**VILLETTA** a schiera di **TESTA** su 3 liv. con sogg., cucina ab., bagno, **TERRAZZO** e **GIARDINO PRIV.**; **P2° 3 CAMERE**, 2 balconi e ult. bagno; **P. S., GARAGE, TAVERNA, CANTINA**, lav. e **AREA CORTILIVA** per posti **AUTO. ORIGINALE BEN TENUTA.**

**€ 350.000**



M-480 B3 Pozza

**ULTIMA SOLUZIONE** di **NUOVA COSTRUZIONE** in **CL. A2** consegna fine 2024, **INDIPENDENTE** al **P. TERRA** con **GIARDINO** privato, sogg.-cottura di 29mq, dis. notte, **3 CAMERE** da letto e **2 BAGNI**. Poss. Cucina separata. Garage da agg. al prezzo.

**€ 324.000**



M-552 Maranello

A pochi passi dallo stabilimento Ferrari, **IN ESCLUSIVA** al 1°P senza asc. Ingresso su ampio **SOGGIORNO**, **CUCINA SEPARATA** con balcone, dis.notte, **2 CAMERE MATRIMONIALI** e bagno. **IMPIANTI IN PVC, ZANZARIERE** e **DOPPI VETRI. GARAGE** singolo lungo 5mt. **CONSEGNA 2025.**

**€ 205.000**



**ESCLUSIVA**



M-514 Pozza

**PORZIONE** di **CASA TERRACCILO** con possibilità di **BILOCALE** a **P.T.**, al **1°P. ZONA GIORNO** con bagno e al **2°P** sottotetto 2 vani ad uso **MATRIMONIALI**. Porz. di terreno **PRIVATO** con deposito attrezzi/posti auto di 500mq.

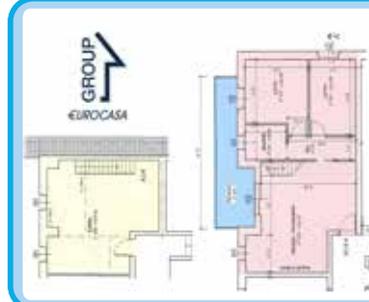
**€ 283.000**



M-515-A06 Pozza

In **NUOVO** contesto in costruzione da **7 UNITÀ**, **ATTICO** con **TERRAZZO** di 32mq, sogg. con angolo cottura, dis. **3 CAMERE (1 M + 2S)**, **2 BAGNI** e balcone. Compreso di **GARAGE singolo. COSTRUZIONE IN CLASSE A. CONSEGNA nel 2025.**

**€ 360.000**



M-480-A14 Pozza

**ULTIMO PIANO** su 2 livelli in **NUOVA COSTRUZIONE** in **CL. A2**, con **AMPIA ZONA GIORNO** di 32mq, **2 CAMERE** stesso livello con bagno e **RIP/LAV.**; 2° livello soffitta di oltre 30mq poss. **3° STANZA** con accesso **INDIPENDENTE**. Garage da agg. al prezzo.

**€ 296.000**



M-526 Solignano

**NUOVO CANTIERE** in costruzione da **SETTEMBRE 2024** Progetti e disponibilità appartamenti di varie tipologie con **3 CAMERE** e 2 bagni, con **GIARDINO PRIVATO** o con **TERRAZZO** di oltre 50mq!

**Info in ufficio**



M-A01 Maranello e Fraz.

Disponiamo di **CAMERE** in **APP.TO CONDIVISO** in **AFFITTO** in **MARANELLO** e anche nelle frazioni, anche contratti con utenze incluse o spese di gestione a carico dei proprietari, affitto chiaro in soluzioni ristrutturate. Per info **SCRIVERE SU WHATSAPP** AL 375/5309215.



M-549 Maranello limitrofi

In contesto recente, a 15 min da Maranello, ingresso **SEMI-INDIPENDENTE** con ampia **ZONA GIORNO** con **TERRAZZINO COPERTO**, dis., **3 CAMERE** da letto e **BAGNO** recentissimo; **1° ed ULTIMO PIANO, GARAGE GRANDE** con cantina.

**€ 180.000**



**ESCLUSIVA**





**C-505 Montale**

Vicina al parco nuova abitazione in **BIOEDILIZIA** con ascensore **P.T.: GIARDINO PRIVATO**, ampio garage con **TAVERNETTA** e bagno. **1°P.: AMPIA** zona giorno con terrazzo, bagno. **2°P.:** 3 camere, terrazzo e bagno.

**€ 580.000**



**C-435 Castelnuovo**

Appartamento al **1° PIANO** con ascensore, comp. da soggiorno con **CUCINA A VISTA**, disimp.notte, **CAMERA MATRIMONIALE** e bagno. Al piano interrato **GARAGE SINGOLO**.

**€ 130.000**



**C-507 Montale R.**

In **ZONA CENTRALE** disponiamo di un **AMPIO** appartamento **SEMINUOVO**, posto al **1° piano** e composto da ingresso su sala con terrazzo loggiato, cucina abitabile, 3 camere e 2 bagni. **GARAGE**.

**€ 345.000**



**C-512 Castelvetto Lim.**

In zona **VERDE** disponiamo di un luminoso app.to al **3° piano**, composto da ingresso, cucina e sala con terrazzo, **2 CAMERE** e un bagno. **GARAGE, SOFFITTA E CANTINA**.

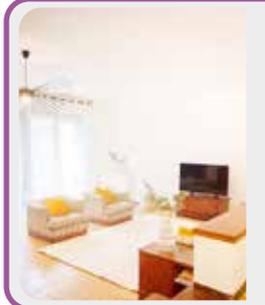
**€ 145.000**



**C-514 Castelnuovo R.**

In esclusiva palazzina con **PISCINA**, disponiamo di splendido app.to al **1°PIANO**, composto da ingresso su soggiorno, **CUCINA, TERRAZZO, 2 CAMERE** e 2 bagni. Completa l'immobile un **AMPIO GARAGE**.

**€ 320.000**



**C-460 Montale**

In zona residenziale **VILLETTA DI CENTRO** con ingr., **AMPIA SALA** con **CAMINO**, cucina abit. e bagno, al P. sup. **3 CAMERE**, 2 bagni e balconi. **TAVERNA, GARAGE DOPPIO** e lavanderia. **GIARDINO PRIVATO**.

**€ 365.000**



**C-514 Castelnuovo lim.**

In zona tranquilla disponiamo di un **AMPIO** app.to al **1° PIANO**, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, balcone, **4 CAMERE DA LETTO** e 2 bagni. **GARAGE**.

**€ 200.000**



**C-436 Castelnuovo**

Vendiamo **BIFAMILIARE TERRAZZO** in zona **PARCO RIO GAMBERI**, costruzione fine anni '90 in facciata vista.

**€ 380.000**



**C-150 Castelnuovo**

In **ZONA VERDE** e vicina al **CENTRO**, splendida porz. di casa in **BIOEDILIZIA**, al grezzo, comp. al PT da un'ampia zona giorno con cucina e bagno, al P1 **3 CAMERE** con 2 bagni e cabina armadio. **AMPIO GIARDINO DI PROPRIETÀ E GARAGE**.

**€ 330.000**



**C-513 Castelnuovo**

In zona verde disponiamo di una graziosa **PORZIONE DI CASA da ristrutturare completamente**.

**€ 115.000**



**C-486 Castelnuovo**

In zona **PARCO RIO GAMBERI** ampio app.to su **2 LIV.** con **INGR. INDIP.** al P. T.; al 1°P. sogg. con **AK** con camino, **AMPIO TERRAZZO**, matrimoniale e bagno; al P. sup. 3 vani soffitta ad uso camere e bagno. **AMPIO GARAGE**, lavanderia e cantina.

**€ 360.000**



**C-494 Castelvetto**

In zona centrale vendiamo appartamento al piano terra **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO** composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, 2 camere matrimoniali e bagno. **Garage e soffitta**

**€ 155.000**



**C-046 Castenuovo**

In **CENTRO STORICO** appartamento **RISTRUTTURATO**, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura con travi a vista in legno, camera matrimoniale, studio e bagno. **OTTIMO COME INVESTIMENTO**.

**€ 125.000**



**C-358 Castelnuovo**

In **CENTRO** porzione di casa **INDIPENDENTE** da ristrutturare, ampia zona giorno, 3 camere, 2 bagni e cantina/taverna. Completa l'immobile il garage di proprietà. **GIARDINO PRIVATO**.

**€ 250.000**



**C-438 Castelnuovo**

Vendiamo **APPARTAMENTO** al **1° PIANO**, composto da: soggiorno con **CAMINO, CUCINA**, 3 balconi, dis notte, **3 CAMERE DA LETTO** e bagno. **GARAGE** e cantina.

**€ 230.000**



**C-459 Castelnuovo R.**

In **ZONA COMODA AL CENTRO**, vendiamo app.to al **1° PIANO** composto da ingresso, **CUCINA ABITABILE**, soggiorno con balcone, **3 CAMERE** e bagno. **GARAGE**.

**€ 189.000**



**C-506 Castenuovo**

In zona centrale e in piccolo contesto abitativo, app.to al **1° P. COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO** comp. da ampio ingr., sogg. e cucina abit. con balcone, **2 MATRIMONIALI** e bagno. **DOPPIO GARAGE** al P.T. e soffitta.

**€ 189.000**



**C-483 Castelnuovo**

In **ZONA PARCO AMPIO APPARTAMENTO** al **2° ed ultimo piano** comp. da ingr. su soggiorno, **CUCINA ABITABILE**, balcone, **2 CAMERE MATRIMONIALI** e 2 bagni. **DOPPIO GARAGE**, cantina e soffitta.

**€ 278.000**



**C-491 Castelnuovo lim.**

In zona vicina al centro appartamento al **1°PIANO** composto da ingresso, cucina abitabile, sala con balcone, **2 CAMERE MATRIMONIALI** e bagno. **APPARTAMENTO FINEMENTE RISTRUTTURATO**. Garage.

**€ 198.000**



**C-464 Montale**

In zona **COMODA AL CENTRO** vendiamo appartamento di **AMPIE DIMENSIONI** composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 camere e bagno, garage al piano terra. **APPARTAMENTO RISTRUTTURATO**.

**€ 174.000**

**STIAMO  
CONTATTANDO  
I NUOVI  
CANDIDATI**

Invia il tuo CV via mail a [fiorano@eurocasagroup.it](mailto:fiorano@eurocasagroup.it)  
o tramite WhatsApp 375/5309214